

Ügyfélszolgálati Iroda:

1093 Budapest, Lónyay utca 13/a.

Nyitvatartás:

Hétfő, Kedd, Csütörtök: 9-17 óráig

Szerda: 9-18 óráig

Péntek: 9-16 óráig

(Utolsó várakozási engedély ügyintézése,
zárás előtt 15 perccel történik!)**Call Center:**(06-1) 9 200 310, munkanapokon
ügyfélfogadási időben**E-mail cím:**engedely@fevix.hu**Weboldal:**www.ferencvarosiparkolas.hu

Tájékoztató a bérleti várakozási hozzájárulás igénylési és kiadási feltételeiről

Felhívjuk figyelmét, hogy a **bérleti várakozási hozzájárulást**, abban az esetben lehet kiadni, ha a **jogszabályokban előírt feltételek meglétét a kérelmező megfélelően igazolta**. Amennyiben a kérelmező igazolni nem tudta, vagy kérelme hiányos, kérelme elutasításra kerül!

- (1) **Bérleti várakozási hozzájárulás kérelemre** annak a lakosnak adható, aki **bérletként életvitelszerűen a IX. kerületben lakik**, és a **tartózkodási helye a 39/2011. önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében¹ meghatározott 3 órás maximális várakozási idejű területen kívül esik (József Attila lakótelep)**, az általa megjelölt
 - a) egy darab személygépkocsira, vagy egy darab három- vagy négykerekű motorkerékpárra, vagy egy darab három- vagy négykerekű segédmotoros kerékpárra, vagy egy darab 3 500 kilogramm megengedett legnagyobb össztömeget meg nem haladó tehergépkocsira, amelynek a bérlet a tulajdonosa vagy az üzemeltetője, vagy
 - b) a munkáltatótól kizárólagos használatba kapott egy darab, a munkáltató által üzemben tartott, vagy lízingelt, vagy tartósan bérelt gépjárműre adható ki, ha az a) pontban megjelölt gépjárműre, a IX. kerületben várakozási hozzájárulással nem rendelkezik.
- (2) **A bérleti várakozási hozzájárulás kiadásának együttes feltételei:**
 - a) várakozási díj megfizetése,
 - b) tulajdonosi hozzájárulás,
 - c) bérleti meghatalmazás,
 - d) az ingatlanra vonatkozó nem hiteles tulajdoni lapot
 - e) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt bérleti szerződés,
 - f) tulajdonosi nyilatkozat az adókötelezettség megfizetéséről,
 - g) a kérelem beadásának időpontjában – valamennyi fővárosi parkolás-üzemeltető nyilvántartása szerint – a kérelmezett gépjárműre nincs 30 napnál régebbi jogosulatlan parkolási esemény miatt kiszabott és nem vitatott várakozási-, és pótdíj tartozás.
- (3) **Lakásonként legfeljebb 2 darab várakozási hozzájárulás adható ki** azzal a megkötéssel, hogy ugyanazon lakás esetén a tulajdonos (természetes személy) kérelme a bérlettel szemben elsőbbséget élvez. Amennyiben az adott lakásra a 2 darab várakozási engedély már kiadásra került, úgy a bérlet kérelmét el kell utasítani.
- (4) Ha a bérleti szerződés határozott időtartama vagy a tartózkodási hely érvényességi dátuma a 4.§ (5) bekezdésében meghatározott érvényességi időt megelőző időpontig tart, a bérleti várakozási hozzájárulás, kizárólag addig az időpontig adható ki.
- (5) A bérleti várakozási hozzájárulás a **kiadás napjától a kiadás évét követő év január 31. napjáig érvényes**. Amennyiben a bérleti szerződés határozott időtartamra, vagy a tartózkodási hely érvényességi dátuma ezen dátumot megelőző időpontig tart, a bérleti várakozási hozzájárulás, kizárólag addig az időpontig adható ki.
- (6) Bérleti várakozási hozzájárulás esetén **éves várakozási díjat kell fizetni**, amelynek mértéke a tartózkodási helye szerinti - jelen rendelet 2. sz. mellékletében² meghatározott díjtételű várakozási övezetben fizetendő egy órai várakozási díj kétszázötvenszerese.
- (7) A bérleti várakozási hozzájárulás éves várakozási díjának megfizetése alól a következő kedvezmények járnak:
 - a) 30 %, ha a gépjármű az EURO 3 környezetvédelmi kategóriának megfelel,
 - b) 40 %, ha a gépjármű az EURO 4 környezetvédelmi kategóriának megfelel,
 - c) 40 %, ha a gépjármű hibrid üzemű, vagy az EURO 5, vagy annál magasabb környezetvédelmi kategóriának megfelel
 - d) 40 %, ha a gépjármű teljesen gáz vagy elektromos üzemű
- (8) Év közben kérelmezett várakozási hozzájárulás esetén, időarányos várakozási díjat kell fizetni. Az érvényességi idő lejáratát megelőzően visszaadott hozzájárulások esetén az időarányos várakozási díj – a kérelmezőnek – visszajár.

¹ **3 órás maximális várakozási idejű területek:** A Fővám tér - Vármű körút - Kálvin tér - Üllői út - Nagyváradi tér - Vágóhid utca - Soroksári út - Déli határoló út - Gizella sétány - Boráros tér - Közvár utca által határolt terület, beleértve a határoló utakat és tereket; valamint az Albert Flórián út, a Fehér Holló utca és a Lenkei János utca Vágóhid utca és a kórház közötti szakasza.

² **2. díjtételű terület** A Fővám tér – Vármű körút – Kálvin tér – Üllői út – Ferenc körút – Boráros tér – Közvár utca által határolt terület, beleértve a határoló utakat és tereket.

- (9) A bérleti várakozási hozzájárulás a tartózkodási helye szerinti, jelen rendelet 2. számú mellékletben meghatározott várakozási övezetben, a kerületi önkormányzati tulajdonú közúti várakozóhelyein díjfizetés és időtartam korlátozás nélküli várakozásra jogosít.
- (10) Az első engedély kiadása költségmentes. Cseréjének költségtérítési díja: 5.000 Ft/alkalom.
- (11) Az üzemképtelen, a forgalomból bármely okból kivont, valamint az érvényes műszaki engedéllyel nem rendelkező gépjárműre várakozási engedély nem adható.
- (12) **A kérelmező köteles** a kérelem előterjesztésével egyidejűleg az engedélyhez való jogosultságot igazoló eredeti dokumentumokat bemutatni, vagy azok másolatát csatolni, így különösen:
- a) személyazonosságot igazoló okmányt és lakcímkártyát mind az ingatlan tulajdonosára, mind a kérelmezőre vonatkozóan
 - b) tulajdonosi hozzájárulást
 - c) bérleti meghatalmazást
 - d) az ingatlanra vonatkozó nem hiteles tulajdoni lapot
 - e) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt bérleti szerződés
 - f) a kitöltött és a kérelmező által aláírt Bérleti várakozási hozzájárulás kérelmet;
 - g) az aláírással elfogadott adatkezelési hozzájárulást;
 - h) az üzemben tartás igazolására: érvényes forgalmi engedély (a bejegyzett üzembentartó adatainak meg kell egyeznie a kérelmező adataival), munkáltatótól kapott gépjármű esetén cégszerűen kiállított munkáltatói igazolás a kizárólagos használatról (űrlap letölthető: www.ferencvarosiparkolas.hu), illetve amennyiben a gépjárművet a munkáltató lízingeli vagy tartósan bérli, munkáltató igazolása a bérleti vagy lízingszerződés fennállásáról, három hónapnál nem régebbi cégekivonat, aláírási címpéldány;
 - i) ha a forgalmi engedély nem tartalmazza a gépjármű környezetvédelmi besorolását: környezetvédelmi felülvizsgálatát igazoló lapja
 - j) várakozási díj megfizetését igazoló bizonylat / banki átutalás igazolása.

A befizetés módjai: ügyfélszolgálati irodánk pénztárában készpénzben vagy bankkártyával, illetve banki átutalással 10401196-00028992-00000004 SWIFT kód (BIC): OKHBHUHB, IBAN: HU 76 10401196-00028992-00000004).

Banki átutalás esetén a közlemény rovatban feltétlenül tüntesse fel:

- **a befizető nevét,**
- **a gépjármű rendszámát, és az**
- **„bérleti várakozási engedély” megjegyzést.**

Az engedélyek, nyitvatartási időben, ügyfélszolgálati irodánkban igényelhetők. Az igényléshez szükséges nyomtatványok beszerezhetőek ügyfélszolgálati irodánkban, és letölthető honlapunkról: www.ferencvarosiparkolas.hu címen a 'Bérleti várakozási engedélyek' menüpont alatt.

Tisztelettel,

FEV IX. Zrt. Parkolási Igazgatóság

Budapest, 2025. november 10.



A hosszú várakozási idő elkerülése érdekében **javasoljuk**, hogy **foglaljon időpontot ügyfélszolgálati irodánkba a** <https://ugyintezes.ferencvarosiparkolas.hu/> címen és soron kívül fogadjuk Önt.